

Stichting brandwonden
J.B. Callebautstraat 27/A
1790 Affligem

Factuurnr INV25/0264	Factuurdatum 30/06/2025	Vervaldatum 14/07/2025	Uw BTW nummer BE0428886389	Uw referentie	Ref betaling +++006/3250/26456+++	Pagina 1/1
--------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	---------------	---	----------------------

Afwerkdatum: 22/05/2025

Opmerking: Herstel en renovatie tuin

Omschrijving	Aantal	Eenh.	Prijs/EH	Totaal	BTW
Herstel en renovatie tuin	1,00	TP	€5.152,29	€5.152,28	21%

Uw contactpersoon: Stephnie Van Renterghem (09/336 03 47)

Totaal excl BTW:	€5.152,29
BTW:	€1.081,97
incl BTW:	€6.234,26

Ref betaling: +++006/3250/26456+++

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN

Art 1 AANVAARDING VAN ONZE VOORWAARDEN

Behoudens voorafgaandelijk en schriftelijk akkoord van de verkoper, zal het feit dat de klant de verkoper een bestelling, een werk of een dienst toevertrouwt, op zich inhouden dat hij alle hiernavermelde verkoopsvorwaarden aanvaardt. De algemene voorwaarden die voorkomen op de stukken van klanten zijn voor verkoper op generlei wijze bindend.

Art 2 INHOUD VAN HET CONTRACT

Elk bezwaar tegen de inhoud van het initiële contract dient de verkoper schriftelijk te bereiken binnen de 8 dagen na de ontvangst van de bestellingsbevestiging. Hetzelfde geldt voor de uitvoeringsplannen van de werken, die deel uitmaken van de contractuele documenten.

Art 3 ANNULATIE VAN DE BESTELLING

Behoudens in geval van overmacht, geeft de volledige of gedeeltelijke annulatie van het contract, eenzijdig beslist door één van de contracterende partijen, aan de andere het recht op een forfaitaire schadevergoeding gelijk aan 20% van de overeengekomen prijs, benevens het recht voor de verkoper om betaling te bekomen van de reeds gefabriceerde goederen en/of uitgevoerde werkzaamheden of leveringen.

De verkoper behoudt zich evenwel het recht voor om de bestelling zonodig te wijzigen mits deze wijziging geenszins essentiële bestanddelen van het contract aantast.

Art 4 PRIJS

De in onze offertes opgegeven prijzen zijn vrijblijvend. Alle afwijkingen van afmetingen en hoeveelheden zullen pro rata verrekend worden na uitvoering van de werken, evenals extra meer werken door de klant mondeling of schriftelijk vermeld.

De overeengekomen prijzen staan vast behalve ingeval dat een verhoging het gevolg is van externe, van de verkoper, onafhankelijke factoren, zoals bijvoorbeeld de kostprijs van grondstoffen en handenarbeid, taksen, de prijzen van onderaannemers, de pariteit van de euro. Deze opsomming is ten exemplatieve titel.

Art 5 GARANTIE

Er worden nooit garanties gegeven betreffende levende materialen (planten, zaden,...). Deze hangt te sterk af van de weersomstandigheden. Het mislukken van een gazon of aanplanting door eventuele terreinvervuiling, door abnormale weersomstandigheden of door welke oorzaak hoe dan ook valt nimmer ten laste van de aannemer. Voor eventueel opkomend onkruid na het zaaien van het gazon worden geen klachten aanvaard.

Art 6 LEVERINGSTERMIJN

De voor de uitvoering van de werken en leveringen vermelde termijnen zijn steeds bij benadering opgegeven. Bij overschrijving van de in de overeenkomst vooropgestelde termijn heeft de klant niet het recht de ontbinding van de overeenkomst, noch schadevergoeding te vorderen, noch betaling van verschuldigde bedragen te weigeren. In geval van overmacht heeft de aannemer het recht de overeenkomst als van rechtswege ontbonden en/of ze voor een door hem te bepalen termijn als geschorst te beschouwen.

Art 7 EIGENDOMSVOORBEHOUD

De goederen blijven, ongeacht of ze reeds feitelijk zijn afgeleverd, eigendom van de verkoper totdat de verkoopprijs volledig is betaald. Voor de eigendomsoverdracht zich heeft voltrokken is de klant niet gerechtigd de goederen in bewaring te geven, te wijzigen, te vervreemden of ten behoeve van derden met persoonlijke of zakelijke rechten te bezwaren, dan wel op één of andere wijze er over te beschikken.

Art 8 BETALING

De facturen zijn betaalbaar op 14 dagen datum factuur.

Het niet betalen op de vervalddag van een gedeelte van de levering of van een gedeelte van het contract maakt het saldo van alle rekeningen, inclusief wissels, onmiddellijk opeisbaar en verleent aan de verkoper de mogelijkheid ofwel de bestaande contracten te annuleren met toepassing van het uitdrukkelijk ontbindend beding, zonder dat artikel 3 van deze verkoopsvorwaarden door de klant kan worden ingeroepen, ofwel de dwangafname te vorderen. De dwangafname kan echter steeds gevorderd worden door de verkoper, en met uitsluitend de keuze tussen dwangafname of schadevergoeding. Elke niet op de vervalddag betaalde factuur brengt van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling een intrest op van 1% per maand; daarenboven zal het verschuldigd bedrag met 15% worden verhoogd met een minimum van 50 euro als forfaitaire schadevergoeding. Elke betaling dient te geschieden op kantoor van de verkoper en op de wijze die is overeengekomen.

Art 9 WANUITVOERING

Wanneer de koper niet voldoet aan de verplichtingen vermeld in dit contract of in ieder ander contract aangegaan met de verkoper, dan houden alle verplichtingen van de verkoper automatisch op totdat de koper aan zijn verplichtingen heeft voldaan. Wanneer de koper echter daar niet aan voldoet binnen de 2 weken na schriftelijke verwittiging per aangetekende zending, kan de verkoper het contract opzeggen zonder zijn recht op vergoeding te verliezen en zonder dat daardoor enige vordering in hoofde van de koper zou ontstaan.

Art 10 KLACHTEN

Elke klacht moet binnen de 8 dagen na ontvangst van de goederen en/of voltooiing van het werk per aangetekende brief ter kennis worden gebracht. Klachten betreffende goederen die reeds in gebruik zijn genomen zijn niet ontvankelijk.

De verkoper behoudt zich het recht voor hetzij de afgekeurde goederen te vervangen, hetzij de aankoopwaarde terug te betalen. De goederen mogen niet teruggestuurd worden zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming van de verkoper. Dergelijke toestemming is geen erkenning van het feit dat de teruggegeven goederen fouten vertonen of niet overeenstemmen met het order.

Art 11 OPLEVERING WERKEN

De betaling van de factuur geldt als oplevering van de gefactureerde goederen en/of diensten.

Art 12 BIJGEVOEGDE RECHTBANKEN

De contracterende partijen komen overeen dat zij elke klacht of geschil aanhangig zullen maken voor de rechtbanken van het arrondissement waar de verkoper zijn zetel van bedrijvigheid heeft.

Art 13 VARIA

Behoudens schriftelijke afwijking zijn de bovenstaande verkoopsvorwaarden bindend voor beide partijen met inbegrip van de bepalingen vervat in prijsoffertes.