

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE FISCALITÉ  
DÉPARTEMENTS DE LA PERCEPTION ET DU RECouvreMENT, DE L'ÉTABLISSEMENT ET DU CONTRÔLE  
Av Gouverneur Bovesse 29 - 5100 Namur (Jambes)  
E-mail : fiscalite.wallonie@spw.wallonie.be  
Call Center : 081/330 001

Exp/Atz : BPS - 4040 Herstal - Belgique



JJBEA12009000171053419 475 Ca-W1-L8

**Frédéric Pécheux**

Rue du Taillis(CO) 0033  
6180 Courcelles  
Belgique

**Objet : Précompte immobilier (PRI) - Avertissement-extrait de rôle (AER)**

Madame, Monsieur,

Cet avertissement-extrait de rôle vous est adressé car vous êtes titulaire au **01/01/2021** d'un droit réel sur un ou plusieurs immeuble(s) situé(s) en RÉGION WALLONNE. A ce titre, vous êtes redevable du précompte immobilier dont le récapitulatif est repris ci-dessous.

|                                   |                               |                                |                   |
|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Redevable(s)</b>               | 74100508927                   | Exercice d'imposition          | <b>2021</b>       |
| <b>Division cadastrale</b>        | <b>52015 COURCELLES 1 DIV</b> | PRI brut                       | 684,59            |
| <b>Groupeement cadastral</b>      | <b>12408</b>                  | Total des réductions           | 0,00              |
| <b>N° article de rôle</b>         | 661202109240010059436         | Amende                         | 0,00              |
| <b>Rôle rendu exécutoire le :</b> | 01/10/2021                    | <b>Total à payer</b>           | <b>684,59</b>     |
| <b>AER envoyé le :</b>            | 06/10/2021                    | <b>Date limite de paiement</b> | <b>06/12/2021</b> |

| Taux d'imposition(%) | Région | Province | Commune | Total          | Réductions                  |
|----------------------|--------|----------|---------|----------------|-----------------------------|
| Bien ordinaire       | 1,2500 | 23,6875  | 31,8750 | <b>56,8125</b> | voir détail de l'imposition |

| Base d'imposition | Total revenu cadastral net | Index  | Total revenu cadastral indexé | Total PRI brut | Total des réductions | Amende | Impôt dû      |
|-------------------|----------------------------|--------|-------------------------------|----------------|----------------------|--------|---------------|
| Bien ordinaire    | 647,00                     | 1,8630 | 1 205,00                      | 684,59         | 0,00                 | 0,00   | <b>684,59</b> |

Veuillez effectuer le paiement exclusivement avec les données reprises sur le bulletin de virement ci-dessous : mentionnez **uniquement** la communication **+++661/0937/02188+++** et utilisez le numéro de compte **BE09 0912 1503 2457**.

*484,59 € ok le 18/10/2021  
175 € ok le 22/10/2021  
85€ ok le 09/11/2021*

Signature(s)

**ORDRE DE VIREMENT**

Si complète à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case.

Montant: EUR CENT  
6 8 4 , 5 9

Compte bénéficiaire (IBAN): BE 0 9 0 9 1 2 1 5 0 3 2 4 5 7

BIC bénéficiaire: GKCCBEBB

Nom et adresse bénéficiaire: SERVICE PUBLIC DE WALLONIE FISCALITÉ  
Av Gouverneur Bovesse 29  
5100 Namur (Jambes)

+++661/0937/02188+++