LA SAMBRIENNE

CALCUL DU LOYER

Notre référence à rappeler
Reference locataire : 2135502

Votre gestionnaire
Service location
071/272.000
service.location@lasambrienne.be

Exp/Afz: Rue Trieu Kaisin 70, 6061 Charleroi

Cb-W3-L2

F8664-11P31-005086

Monsieur AZEROUAL Hicham

AVENUE LEBURTON 41
6031 MONCEAU-SUR-SAMBRE

Charleroi, le 30/11/2023

Monsieur,

Nous vous prions de trouver le montant mensuel à payer à partir du **01/01/2024** pour la location du bien situé AVENUE LEBURTON 41 à 6031 MONCEAU-SUR-SAMBRE.

Montant mensuel à payer : 360,84 €

Pour le paiement, vous avez deux possibilités : payer par domiciliation ou payer par virement.

Par domiciliation
La Sambrienne prélève automatiquement le montant à payer le 10 du mois. Vous devez nous retourner le formulaire de domiciliation daté et signé. Si vous avez déjà fait les démarches, pas besoin de nous le renvoyer, nous nous occupons de modifier le montant.

Par virement
Vous payez le loyer pour le 10 du mois en établissant un ordre permanent avec votre banque ou par paiement en ligne via www.lasambrienne.be/payer

N° compte bancaire bénéficiaire : BE28 3600 9715 6620 - BBRUBEBB
Montant à payer : 360,84 € Communication : 001/2135/50226
Echéance : Le 10 de chaque mois

Notre service location reste à votre disposition pour toute question éventuelle du lundi au vendredi de 8h30 à 11h30 via l'assistance en ligne sur http://www.lasambrienne.be ou par téléphone au 071/272.000.

Vos données			**Vos provisions**		
Revenus du ménage	:	16 310,43 €	Ascenseur	:	0,00 €
Revenus pris en compte	:	16 310,43 €	Espaces verts	:	9,00 €
Personnes à charge	:	0	Electricité des communs	:	0,00 €
			Entretien des communs	:	5,00 €
Votre calcul de loyer résumé			Protection incendie	:	0,00 €
Valeur locative normale	:	463,00 €	Entretien individuel	:	5,00 €
Loyer avec limitation	:	271,84 €	Chauffage et/ou eau	:	0,00 €
Réduction enf. à charge et pers. hand.	:	0,00 €	Eau froide	:	0,00 €
Loyer net	:	271,84 €	Eau chaude	:	0,00 €
Chambre.s excédentaire.s	:	25,00 €	Location répartiteur	:	0,00 €
Garage	:	45,00 €	Location compteur	:	0,00 €
Provisions	:	19,00 €			**19,00 €**
Loyer à payer	:	**360,84 €**			

En vous souhaitant bonne réception de la présente.

F. AZZOUZI
Directeur-Gérant